



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
`ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ`

Αριθ. πρωτ: 547
Νεστόριο: 24/01/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Σας κάνουμε γνωστό ότι ο Δήμος Νεστορίου με την αριθ. 67/2011 απόφασή του ενέκρινε την :<<εκποίηση τριών (3) οικοπέδων>> στην Τοπική Κοινότητα Επταχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Αρρένων.

Με την αριθ. 129/2011 που τροποποιήθηκε με την 177/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκαν τα κριτήρια επιλογής και το τίμημα των εκποιούμενων οικοπέδων.

Προκειμένου να προχωρήσουμε στην εκποίηση, παρακαλούμε όσοι ενδιαφέρονται να υποβάλλουν " Αίτηση συμμετοχής " στο Δήμο Νεστορίου από 1^η έως 25 Φεβρουαρίου 2012 (υπεύθυνος Νάτσης Θεόδωρος).

Το τίμημα των οικοπέδων καθορίζεται στο ποσό των πέντε (5,00 €) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (τρέχουσα τιμή) και θα καταβληθεί από όσους δικαιωθούν και κληρωθούν σε δύο ετήσιες δόσεις. Τονίζουμε ότι οι ετήσιες δόσεις που θα καταβάλλονται υπέρ του Δήμου δεν θα επιστραφούν στον καταβάλλοντα ακόμη και αν αυτοδικαίως το ακίνητο επανέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Νεστορίου εφόσον δεν αναγερθεί οικοδομή εντός της πενταετίας. Τα καταβαλλόμενα κάθε έτος ποσά θα διατεθούν για την εκτέλεση έργων, κατά προτίμηση στα παραχωρημένα οικόπεδα.

Απαγορεύεται η με οποιοδήποτε τρόπο μεταβίβαση του οικοπέδου (πώληση, γονική παροχή, δωρεά κ.α.) πριν την ανέγερση οικοδομής, άλλωστε ο οριστικός τίτλος ιδιοκτησίας θα εκδίδεται μετά απο απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εφόσον έχουν τηρηθεί οι προαναφερόμεοι όροι και προϋποθέσεις και έχει αναγερθεί το κτίσμα,.

Θα πρέπει να γνωρίζετε ότι θα εξεταστούν μόνον οι αιτήσεις που θα υποβληθούν από 1^η έως 25^η Φεβρουαρίου του 2012 και όχι όσες κατά καιρούς έχουν κατατεθεί από ενδιαφερόμενους. Για τον λόγο αυτό όσοι ενδιαφέρονται θα πρέπει να υποβάλλουν εκ νέου αίτηση.

Δικαίωμα συμμετοχής σύμφωνα με την αριθ. 177/2011 απόφαση Δημ. Συμβουλίου "περί καθορισμού κριτηρίων επιλογής" έχουν:

- Όσοι είναι άστεγοι και οικονομικά αδύνατοι δημότες Δήμου Νεστορίου και κατοικούν μόνιμα στην Τοπική Κοινότητα Επταχωρίου.

Οι κατηγορίες των δικαιούχων μεταξύ των ανωτέρω, καθορίζονται σύμφωνα με τα παρακάτω κριτήρια :

- 1. Το ύψος του ετήσιου εισοδήματος*
- 2. Τον αριθμό των ανήλικων τέκνων*

Επίσης για την επιλογή των δικαιούχων θα ληφθεί υπόψη από το Δημοτικό Συμβούλιο η κατάσταση υγείας των μελών της οικογένειας, οι καταστροφές από θεομηνίες κλπ.

Προκειμένου να αποδειχθούν τα ανωτέρω οι ενδιαφερόμενοι καλούνται μαζί με την αίτηση συμμετοχής τους, συνημμένα να καταθέτουν τα παρακάτω δικαιολογητικά :

- 1. Πιστοποιητικό Δημοτολογίου, βεβαίωση μονίμου κατοικίας και Πιστοποιητικό Οικογενειακής κατάστασης.*
- 2. Εκκαθαριστικό Φορολογικής Δήλωσης και*
- 3. Αντίγραφο του Ε9 ή εάν δεν έχει υποβάλλει Υπεύθυνη Δήλωση περί "μη υποβολής".*
- 4. Οποιοδήποτε Δημόσιο έγγραφο που αποδεικνύει την κατάσταση υγείας μελών της οικογένειας και τις καταστροφές από θεομηνίες*

Αν οι δικαιούχοι που πληρούν τις ίδιες προϋποθέσεις είναι περισσότεροι θα γίνει δημόσια κλήρωση μεταξύ αυτών.

Η κλήρωση όπως και όλη η διαδικασία επιλογής των δικαιούχων θα γίνει από το Δημοτικό Συμβούλιο σε ημερομηνία που θα οριστεί με μεταγενέστερο έγγραφο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ